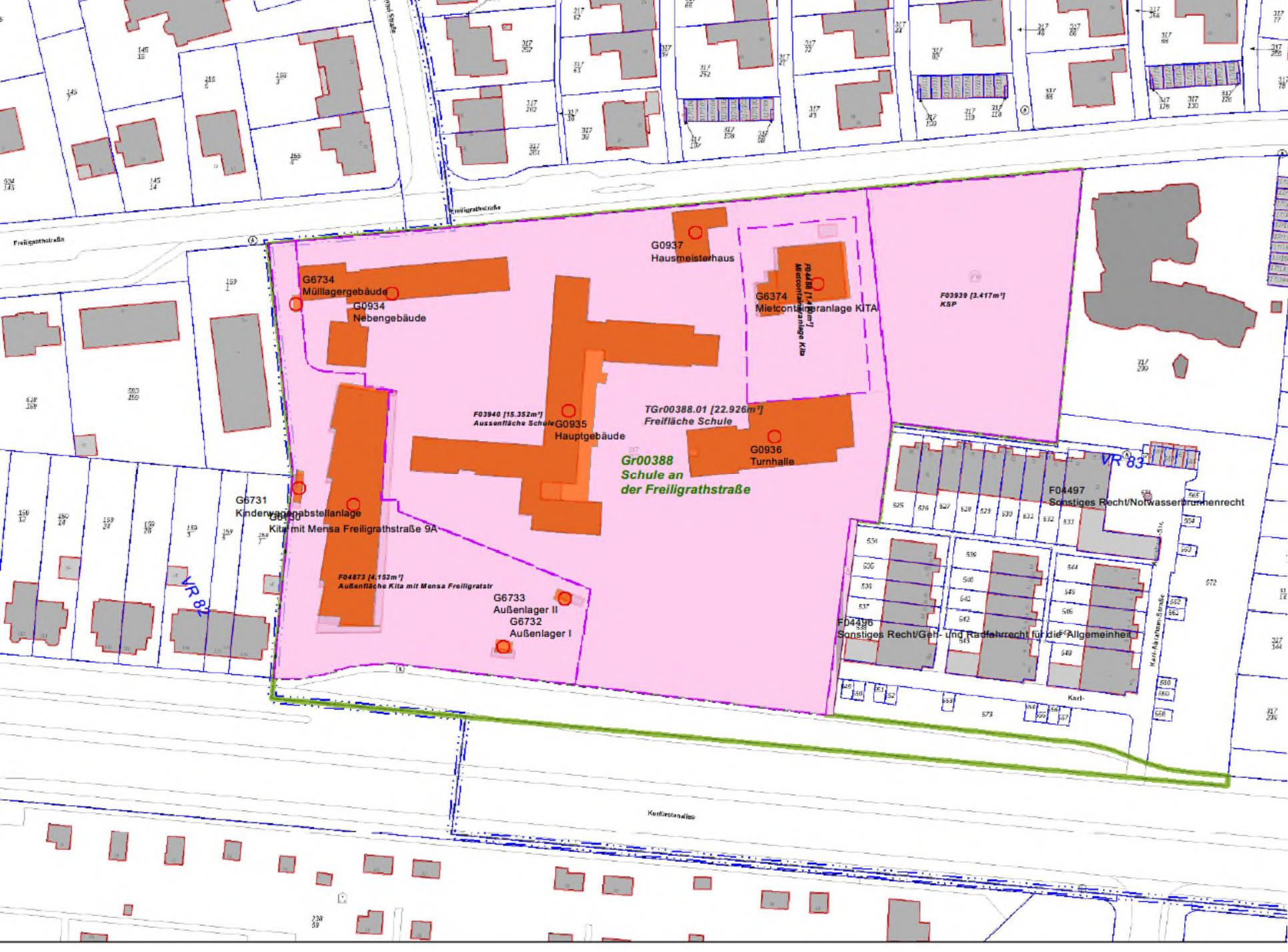




Grundschule an der Freiligrathstraße

Aus- und Umbau der Grundschule

Neubau der Turnhalle



G6734 Müllargebäude
G0934 Nebengebäude

G0937 Hausmeisterhaus

G6374 Mietkindertagesstätte KITA

F03929 [3.417m²] KSP

F03940 [15.352m²] Außenfläche Schule

TGr00388.01 [22.926m²] Freifläche Schule

G0935 Hauptgebäude

Gr00388 Schule an der Freiligrathstraße

G0936 Turnhalle

G6731 Kindertagesstätte
KITA mit Mensa Freiligrathstraße 9A

F04873 [4.152m²] Außenfläche KITA mit Mensa Freiligrathstr.

G6733 Außenlager II
G6732 Außenlager I

F04497 Sonstiges Rech./Notwasserbrunnenrecht

F04496 Sonstiges Rech./Geh- und Radfahrrecht für die Allgemeinheit

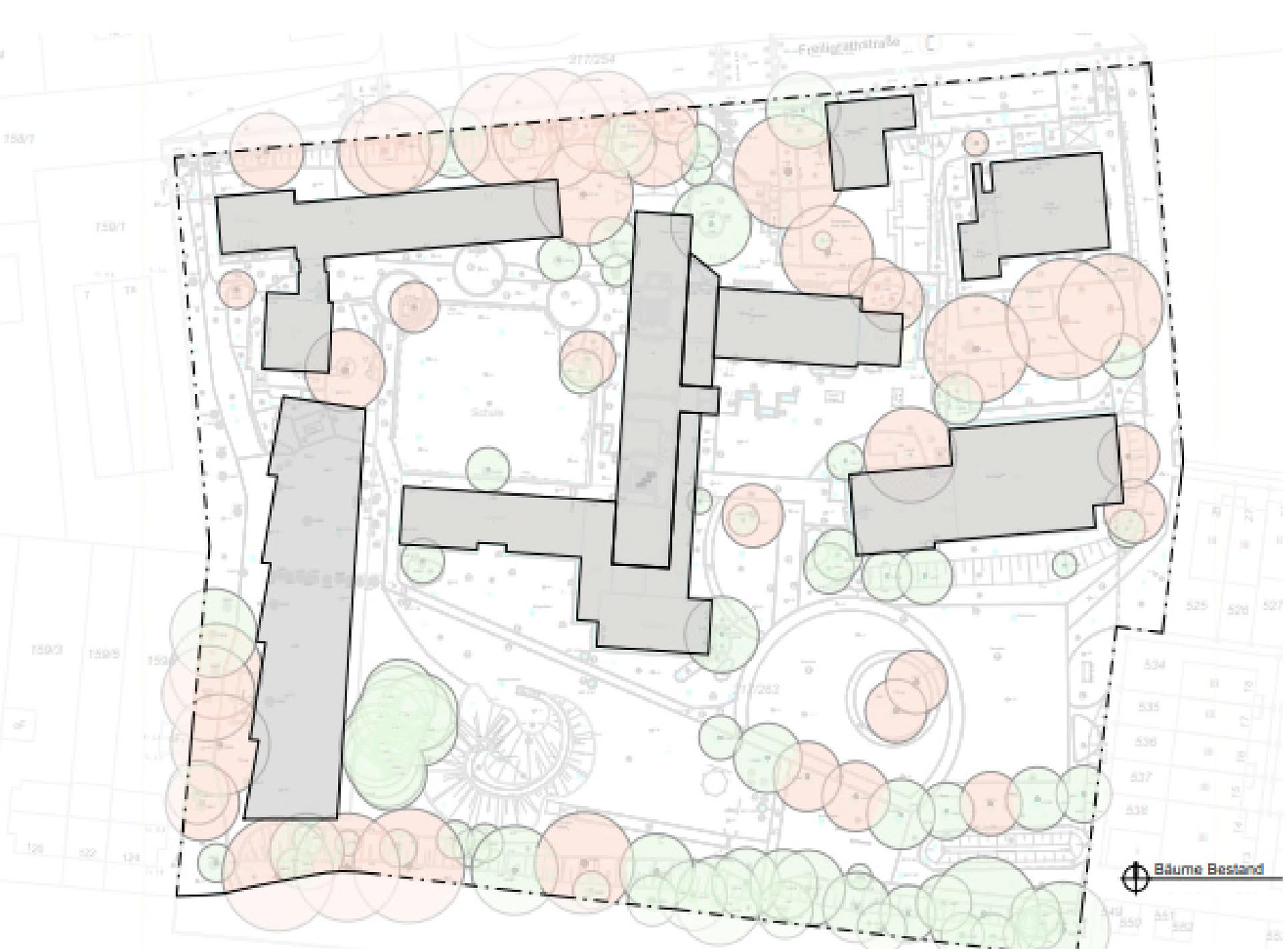
VR 82

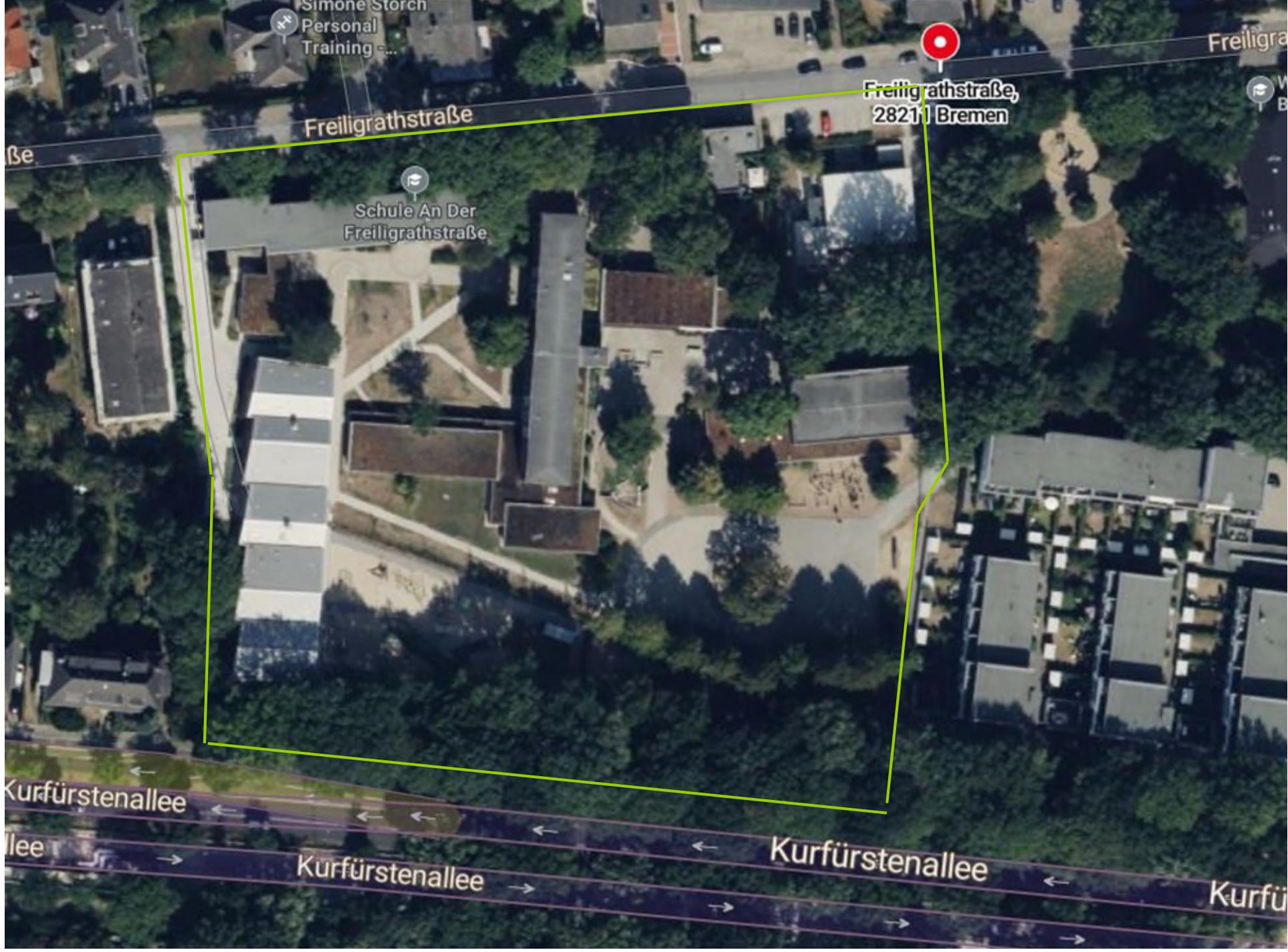
VR 83

Kerlgrabenstraße

Freiligrathstraße

239 39





Simone Storch
Personal
Training

Freiligrathstraße

Freiligrathstraße,
28211 Bremen

Schule An Der
Freiligrathstraße

ße

Freiligr

Kurfürstenallee

Kurfürstenallee

Kurfürstenallee

Kurfü

Variante 04: Teilneubau ohne Sporthalle
Lageplan



- Bestand
- Bestand temporär
- Abbruch
- Neubau
- Baumfällung

Turnhalle der Grundschule an der Freiligrathstraße

- Sperrung der Turnhalle seit Mai 2023
- Risse in den Brettschichtholzträgern (Tragwerksschäden): Standsicherheit nicht mehr gegeben
- Die Halle ist nicht sanierbar und muss neu gebaut werden
- Auftrag für Abriss ist erteilt
- Vergabe der Planung für den Neubau an Architekten und Fachplaner über VgV Verfahren (öffentliche Ausschreibung)
- Alternativ: Möglichkeit durch alternative Verfahren: z. B Bündelung von mehreren Turnhallen in Serienfertigung
- Reguläre Fertigstellung einer neuen Turnhalle ca. Ende 2028
- Eine „Ersatzhalle“ als Interim aufzustellen ist nicht wirtschaftlich
- Beispiel: Turnhalle in der Sperberstraße: Aufstellkosten und voraussichtliche Abbaukosten: ca. 3,7 Mio. €
- Mietkosten. 19.000 €/ Monat – 230.000 €/ Jahr
- nach 4 Jahren sind Kosten einer „Neubauhalle“ entstanden – 4,62 Mio €



Aus- und Umbau der Grundschule an der Freiligrathstraße zur Ganztagschule

- Bedarfsplanung wird in 3 Varianten abgeschlossen: 1. Neubau Turnhalle, 2. Grundschule 3-zügig, 3. Grundschule 4-zügig
- Freigabe der Bedarfsplanung mit Option auf „Variantenwahl“
- VgV-Verfahren zur Ermittlung eines Architekten und Fachplaners mit Entwurfsvorschlag
- Parallel sollte mit SKB und Schule eine pädagogische „Phase Null“ begonnen werden